**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Чернолучинского городского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.10.2014 № 68

О внесении изменений в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чернолучинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного постановлением Администрации Чернолучинского городского поселения от 22.04.2013 года № 16, дополнив:

- пункт 1.3. после слов «..., а также муниципальными правовыми актами.» следующим содержанием:

«Органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе наделять законами субъектов Российской Федерации уполномоченные органы местного самоуправления отдельными полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии.»;

- пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

1.1) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.»

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и в сети "Интернет" на официальном сайте Администрации Чернолучинского городского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава городского поселения Н.В.Юркив